

## Information der **BiK**-Fraktion

- Kommentierte Tagesordnung der Gemeindevertretersitzung vom 11. April 2013 -

---

### I. **Öffentliche Sitzung**

#### **TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

TOP 1.1 Verabschiedung von Herrn Grützmann aus der Gemeindevertretung und Begrüßung von Herr Göritz als nachrückendes Mitglied in der Gemeindevertretung

#### **TOP 2 Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung am 11. April 2013**

#### **TOP 3 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung am 21. Februar 2013**

*Wenn die Gemeindevertretung keine Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung vorbringt, kann die Niederschrift öffentlich gemacht werden. Sie können sie auf der Internetseite der Gemeinde, unter Rathaus/Gemeindevertretung/Protokolle einsehen*

#### **TOP 4 Einwohnerfragestunde**

*Bürgerinnen und Bürger Kleinmachnows können nun Ihre (max. 2) Fragen an die Gemeindevertretung oder den Bürgermeister stellen. Sie müssen Ihren Namen und Ihre Anschrift nennen, denn Ihre Frage wird protokolliert und wenn Sie nicht gleich mündlich eine Antwort erhalten, bekommen Sie diese nach spätestens (so soll es zumindest sein) zwei Wochen.*

#### **TOP 5 Mitteilungen, Informationen, Berichterstattungen**

TOP 5.1 Information der Polizei zum Thema "Künstliche DNA"

*Wegen der zunehmenden Zahl von Wohnungseinbrüchen, gerade auch in unserer Region, wird die Polizei über Möglichkeiten des Schutzes vor Diebstählen berichten. Die „Künstliche DNA“ ist ein Mittel, Gegenstände zu markieren und so die Verbrechensaufklärung zu erleichtern.*

TOP 5.2 Bericht des Bürgermeisters

TOP 5.3 Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung

TOP 5.4 Bericht der Schiedsstelle für das Jahr 2012

#### **TOP 6 Satzungen und Beschlüsse nach BauGB/BauO, Bauangelegenheiten**

TOP 6.1 Straßenbau "Erlenweg" DS-Nr. 155/12

*Erneut steht dieser Beschluss auf der Tagesordnung, denn die Anwohner sind darüber empört, dass die Mehrheit im Bauausschuss sich für Pflaster und nicht für Asphaltdecke als Straßenbelag ausgesprochen hatte. Diese wäre billiger und leiser so die Argumente. Nach erneuter Beratung blieb der Bauausschuss aber bei seinem Votum für die Bepflasterung.*

TOP 6.2 Entwurf Lärmaktionsplan, Stufe 2, hier: erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden DS-Nr. 011/13

*Hier sind die Bürger aufgefordert, sich nach öffentlicher Auslegung in diesen dicken Katalog einzulesen. Denn Lärm ist eines der Hauptprobleme, unter dem viele Kleinmachnower leiden. Nicht nur der örtliche Verkehr, nicht nur die Flugzeuge, sondern auch die Autobahn beeinflussen negativ die Lebensqualität in Kleinmachnow. Gerade bei der letzten Lärmquelle könnte man durch eine einfache Geschwindigkeitsbegrenzung einen deutlich positiven Effekt erzielen. Die gilt es durch die Gemeinde einzufordern, damit man, sollte dies per Bescheid abgelehnt werden, gute Klagemöglichkeiten vor Gericht hat. Eine einfache Bitte oder Anfrage ist da viel zu wenig. Die BIK wird auch hier versuchen, den Bürgermeister zum Jagen zu tragen, von selbst kommt da sonst nichts.*

TOP 6.3 Einleitung der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes Kleinmachnow KLM-FNP-16 für Flächen im Bereich Neue Hakeburg (Aufstellungsbeschluss) DS-Nr. 013/13

*Nachdem der Eigentümer der letzten Gemeindevertretung ein Boardinghouse, ein Parkhaus und einen Biertgarten abgetrotzt hat und sich dies in den Bebauungsplan reinschreiben ließ, musste er feststellen, dass es sich nicht vermarkten ließ. Er hat deswegen seine Bereitschaft erklärt, alles wieder aus dem Bebauungsplan herauszunehmen, wenn er dafür die Neue Hakeburg für Wohnzwecke umbauen darf. Die steht unter Denkmalschutz und das bleibt auch so. Wir haben hier den seltenen Fall, dass ein den Seeberg zerstörendes Bauvorhaben, vom Eigentümer zurückgenommen wird. Dem Fraktionsvorsitzenden der SPD, Herrn Klocksin gefällt dies aber nicht, und deswegen hat die SPD in den Fachausschüssen dagegen gestimmt. Ist das Dialektik? Muß man das verstehen? Wohl nur, wenn man Sozialdemokrat in Kleinmachnow ist – oder ein Radieschen.*

#### **TOP 7 Barrierefreies Wohnen Heinrich-Heine-Straße**

TOP 7.1 Richtlinie zur Vergabe von Wohnraum im Barrierefreien Wohnen Heinrich-Heine-Straße DS-Nr. 010/13

*Dieses Bauvorhaben der GeWoG fördert die Gemeinde mit 400.000 Euro. Förderzweck ist die Errichtung barrierefreier Wohnungen, so dass nun mit dieser Richtlinie sichergestellt werden*

soll, dass Berechtigte, also Personen, die auf Barrierefreiheit angewiesen sind, auch vorrangig diese Wohnungen mieten können. Die LINKE ist damit aber nicht einverstanden, sondern möchte eine Vergabe nach sozialer Bedürftigkeit. Dies entspricht allerdings nicht dem Förderzweck. Als die Gemeindevertretung über die Förderung abgestimmt hat, hat die LINKE offensichtlich gar nicht mitbekommen, worum es ging. Auch mit Herrn Warnick im Aufsichtsrat der GeWoG hätte sie die Möglichkeit, auf die Errichtung günstiger Mietwohnungen hinzuwirken. Tut sie aber leider nicht. Das LINKE trägt sie eben nur im Namen und nicht im Handeln.

**TOP 8 Satzungen, Ordnungsbehördliche Verordnungen**

TOP 8.1 Durchführung des Brandenburgischen Ladenöffnungsgesetzes (BbgLöG) DS-Nr. 005/13

**TOP 9 Mitgliedschaften/Beteiligungen**

TOP 9.1 Gesellschaft kommunaler E.ON edis Aktionäre mbH - Umstrukturierung bei der E.ON edis AG - DS-Nr. 018/13

So wie diese Drucksache hätte auch die DS zur KGSG öffentlich behandelt werden müssen. Hier geht es um einen Gesellschafterbeschluss zur Umbenennung und Aufspaltung der E.ON edis AG. Die Gemeinde ist Anteilseigner und wie andere Kommunen in einer Gesellschaft kommunaler Aktionäre organisiert, die für die Gesellschafterversammlung der E.ON edis AG das Stimmrecht ausübt. Im Beschluss ist vorgesehen, dass wir uns zukünftig an der Netzgesellschaft und nicht an der Vertriebsgesellschaft beteiligen. Dies hat im übrigen nichts damit zu tun, dass Kleinmachnow sich überlegen sollte, in spätestens drei Jahren das Netz in Eigenregie zu übernehmen. Der erste Versuch ist leider vor kurzem gescheitert, u.a. auch, weil Teltow nicht bereit war, dies gemeinsam mit Kleinmachnow und Stahnsdorf zu erwerben. In vielen anderen Kommunen in Deutschland ist man da schon weiter.

**TOP 10 Anträge**

TOP 10.1 Anträge zur Besetzung von Ausschüssen, Werksausschüssen, Mitgliederversammlungen

TOP 10.1.1 Abberufung und Berufung von sachkundigen Einwohnern im Bauausschuss - Antrag der Fraktion SPD/PRO DS-Nr. 031/13

TOP 10.1.2 Abberufung und Berufung von sachkundigen Einwohnern im Ausschuss Umwelt, Verkehr und Ordnungsangelegenheiten DS-Nr. 032/13

TOP 10.1.3 Nachbesetzung im Werksausschuss des Eigenbetriebes KITAVerbund durch ein Mitglied der Fraktion WIR - Antrag der Fraktion WIR DS-Nr. 033/13

TOP 10.1.4 Entsendung eines Mitgliedes der Fraktion WIR in die Mitgliederversammlung der Kommunalen Arbeitsgemeinschaft "Der Teltow" (KAT) DS-Nr. 034/13

**TOP 11 Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)**

TOP 11.1 Halteverbotsschilder mit dem zusätzlichen Hinweis Winterdienst in der Straße "An der Stammbahn" - Anfragen von Frau Vogdt DS-Nr. 029/13

TOP 12 Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)

Damit ist der öffentliche Teil der Gemeindevertretung beendet. Die Besucher und die Presse werden gebeten den Saal zu verlassen, denn nun kommt der nicht-öffentliche Teil. Dort geht es um die KGSG, eine GmbH, an der die Gemeinde Kleinmachnow zur Hälfte beteiligt ist. Nach unserer Ansicht müsste das, was nun verhandelt wird, öffentlich erörtert werden. Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Warnick, der verantwortlich für die Ausstellung der Tagesordnung ist, hat aber anders entschieden. Warum, wird er vielleicht im öffentlichen Teil begründet haben. Wer sich ein wenig über die Kleinmachnower Grundstückssanierungsgesellschaft informieren möchte, kann im Internet die Seite [www.bundesanzeiger.de](http://www.bundesanzeiger.de) aufrufen und dort nach dieser Gesellschaft suchen und sich z.B. die dort veröffentlichten Jahresabschlüsse ansehen.

Es bleibt

**Der Vorhang zu und alle Fragen offen**

**II. Nichtöffentliche Sitzung**

**TOP 13 Feststellung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung am 11. April 2013**

**TOP 14 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 21. Februar 2013**

**TOP 15 Gesellschafterangelegenheiten**

TOP 15.1 Kleinmachnower Grundstückssanierungsgesellschaft mbH (KGSG) DS-Nr. 016/13

**TOP 16 Anträge**

**TOP 17 Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)**

**TOP 18 Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)**